

Allegato 3

Schede intervento dell'investimento "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile (Fondi PNRR)" per gli interventi identificati dai codici CUP:

G95F21002040008

G95F24000580008



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

NUMERO SCHEDE

NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre?	1
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	1

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA GIULIANO ISONTINA
Indirizzo (Civico, CAP, Località)	Via C. Costantinides n. 2
Telefono	040 3991111
Fax	040 3995113
e-mail	scgs@asugi.sanita.fvg.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento)	dott. ing. Massimiliano LIBERALE
Luogo	TRIESTE
data di compilazione	09/01/2025



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

SCHEDA IMMOBILE 1

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

Titolo intervento	Riqualificazione comprensorio ospedaliero di Cattinara – Adeguamento strutturale e sismico delle torri
CUP / codice progetto	G95F21002040008
Data apertura CUP	25/02/2022
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	16.907.812,00 €
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	ASUGI – COMPRESORIO OSPEDALIERO DI CATTINARA – STRADA DI FIUME n. 447 – 34149 TRIESTE
Descrizione sintetica del Progetto	Realizzazione di adeguamento strutturale e funzionale delle torri di degenza dell'ospedale di Cattinara sito a Trieste in Strada di Fiume 554. L'intervento si pone l'obiettivo di adeguare le strutture esistenti sia dal punto di vista sismico, sia rispetto alle norme di prevenzione incendi nonché per esigenze di migliore funzionalità e flessibilità della struttura ospedaliera.
Modalità attuative	Appalto integrato su Progetto Definitivo
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	Accetto
Altro/Eventuali note	L'intervento è inserito tra le opere di riqualificazione del Comprensorio di Cattinara, già oggetto di Accordo di programma in materia di investimenti in sanità sottoscritto in data 12 marzo 2013, codice intervento 060.060913.H.002.01/02, da Regione Friuli Venezia Giulia e Ministero della Salute di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e all'accordo di programma integrativo sottoscritto in data 2 dicembre 2016 dai medesimi soggetti, di cui, alla luce della presente, verrà proposta una variazione.

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

Proprietà dell'edificio	Proprietà dell'ente sanitario
Denominazione	TORRE DI COLLEGAMENTO OSPEDALE DI CATTINARA
Via	STRADA DI FIUME
Civico	447
Cap	34149
Provincia	TS
Comune	TRIESTE
Destinazione urbanistica	Zona urbana consolidata
Nota destinazione urbanistica	
Destinazione d'uso della struttura	Servizi ospedalieri
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	Proprietà
Zona Climatica	Zona climatica - E
Zona sismica	Zona sismica - 3
Edificio a disposizione	Edificio all'interno di un complesso sanitario
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	2023
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	9.375 mq
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	15
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	Sì
Disponibilità di parcheggi	Esterni e interrati
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Torre
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio	Edificio in uso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	No
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Ristrutturazione pesante	Sì
Ristrutturazione media	
Ristrutturazione leggera	
Sup. int. (mq)	9.375 mq

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C2 – 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.	ACCETTO
---	---------

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento mira a delineare un percorso di miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C2 – 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile.	ACCETTO
Intervento di riqualificazione e miglioramento sismico delle strutture ospedaliere	Sì



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	Sì
Specificare in quali documenti è stato inserito	Pianificazione urbanistica di livello comunale
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	No
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITA' DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	Sì
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	Sì
Indicare	
La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	Sì
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	No
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	No
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	Sì
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?	No
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	Sì
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	Organizzazione del cantiere per fasi attuative compatibili con le infrastrutture edilizie ed impiantistiche esistenti e con le esigenze di continuità del servizio sanitario
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?	No



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	No
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	No
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	No
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	No
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	Sì
Approvato/ validato	Sì
Estremi atto di approvazione	Decreto del Direttore Generale dell'Asuirs n. 425 dd 17.12.2014
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	Sì
Approvato/ validato	Sì
Estremi atto di approvazione	Decreto del Direttore Generale ASUGI n. 1125 dd. 23/12/2022
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	No
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	No
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	Sì
Indicare quali pareri	Parere della commissione sismica regionale - Parere dei Vigili del Fuoco
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	No
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	No
Indicare il tipo di vincolo	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Gantt interattivo

Cronoprogramma

2022	2023	2024	2025	2026
010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112010203040506070809101112				

Approvazione C.I.S.	
Assegnazione dei codici CUP ai progetti	
DIP – predisposizione e approvazione S.A.	
INDAGINI – Affidamento	
INDAGINI – Esecuzione	
VERIFICA (ex art.26) – Affidamento	
VERIFICA (ex art.26) – Esecuzione	
PFTE – Affidamento	
PFTE – Progettazione	
PFTE – Validazione e Approvazione	
Progetto Definitivo – Affidamento	
Progetto Definitivo – Progettazione	
Progetto Definitivo – Verifica	
Conferenza dei servizi decisoria	
Progetto Definitivo – Validazione e approvazione	
Appalto Integrato –Affidamento PD e/o PE e LAVORI	
Appalto Integrato – Stipula contratto	
Progetto Esecutivo – Affidamento	
Progetto Esecutivo – Progettazione	
Progetto Esecutivo – Verifica	P.E. 01/09/2022
Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione	P.E. - VALIDAZIONE APPROVAZIONE
Pubblicazione gara per interventi strutturali	
Lavori – Affidamento fino ad aggiudicazione non efficace	
DL, collaudo-affidamento fino ad aggiudicazione non efficace	
Stipula dei contratti per la realizzazione	
Lavori – Consegna aree e Lavori	LAVORI - 02/09/2022 01/09/2022
Esecuzione Lavori	
Ultimazione dei lavori	



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

A) LAVORI	€ 11.650.000,00
A.1) Importo dei lavori	€ 11.250.000,00
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 400.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE	€ 5.257.812,00
B.1) Imprevisti	€ 1.165.000,00
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	
B.4) Indagini	0,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	€ 1.909.851,84
B.5.a) Progettazione	€ 725.822,00
B.5.b) Supporto al Rup	€ 95.942,00
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 96.942,00
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ 114.570,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	€ 803.120,00
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 73.455,84
B.6) Accantonamenti	€ 187.600,00
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ 186.400,00
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 1.200,00
B.7) Allacci	€ 293.692,76
B.8) IVA	€ 1.701.667,40
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	€ 1.281.500,00
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	
B.8.c) IVA su indagini	€ 0,00
B.8.d) IVA su spese tecniche	€ 420.167,40
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	€ 16.907.812,00

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	Accetto
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	No
Stime per analogia con precedenti lavorazioni simili	No
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	No
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	Sì
Allegare almeno un documento	
IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	€ 16.907.812,00
FINANZIAMENTO PNRR	€ 11.687.023,00
Ulteriori fonti di finanziamento?	Sì
Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.	Sì
Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):	Fondi Regionali # € 5.220.789 Fondi già disponibili DGR n. 1322 dd. 11/07/2014 e Decreti di impegno n. 941/Seti dd. 07.10.2014 e n. 27018/GRFVG dd. 29.11.2022



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	€ 3.844.500,00
Spesa prevista nell'anno 2023	€ 11.977,50
Spesa prevista nell'anno 2024	€ 2.600.000,00
Spesa prevista nell'anno 2025	€ 7.800.000,00
Spesa prevista nell'anno 2026	€ 2.651.334,50

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	9.375 mq
Anno ultima ristrutturazione leggera	
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	15
Accesso all'area di intervento	
Note	
Utilizzo Immobile	Totale
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	15 piani fuori terra (incluso locali tecnici all'ultimo piano) e 1 piano interrato
Valore patrimoniale (in €)	€ 16.907.812,00

RUP (ASUGI Area Giuliana)

Ing. Massimiliano Liberale

Validatore

Referente unico della parte
(art.3., c.2 del CIS)

Ing. Mauro Asaro



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

NUMERO SCHEDE

NUMERO IMMOBILI

La presente scheda è predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR del Ministero della Salute

NUMERO IMMOBILI

Quanti immobili si desidera proporre?	1
Quanti di nuova costruzione SOTTO IL PROFILO ENERGETICO	

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELLA REGIONE E DELL'ENTE

Regione	FRIULI VENEZIA GIULIA
Soggetto richiedente (l'Ente del sistema sanitario regionale)	AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA GIULIANO ISONTINA
Indirizzo (Civico, CAP, Località)	Via C. Costantinides n. 2
Telefono	040 3991111
Fax	040 3995113
e-mail	scgs@asugi.sanita.fvg.it
Responsabile dell'intervento (il Responsabile Unico del Procedimento)	dott. ing. Massimiliano LIBERALE
Luogo	TRIESTE
data di compilazione	09/01/2025



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

SCHEDA IMMOBILE 1

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. I - IDENTIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

Titolo intervento	Adeguamento sismico della rampa di accesso ed uscita del pronto soccorso dell'ospedale di Cattinara
CUP / codice progetto	G95F24000580008
Data apertura CUP	28/08/2024
Importo complessivo intervento - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	500.000,00 €
Immobile oggetto di intervento (indicare ASL e indirizzo del presidio)	ASUGI – COMPRESORIO OSPEDALIERO DI CATTINARA – STRADA DI FIUME n. 447 – 34149 TRIESTE
Descrizione sintetica del Progetto	Intervento di adeguamento antisismico della rampa di accesso ed uscita del pronto soccorso dell'Ospedale di Cattinara
Modalità attuative	Appalto di lavori su progetto esecutivo
Dichiaro che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà dell'amministrazione o di altro ente pubblico	SI di proprietà
Altro/Eventuali note	

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI GENERALI

Proprietà dell'edificio	Proprietà dell'Ente sanitario
Denominazione	RAMPA PRONTO SOCCORSO
Via	STRADA DI FIUME
Civico	447
Cap	34149
Provincia	TS
Comune	TRIESTE
Destinazione urbanistica	Zona urbanistica consolidata
Nota destinazione urbanistica	
Destinazione d'uso della struttura	SERVIZI OSPEDALIERI
Nota destinazione d'uso della struttura	
Titolo di disponibilità giuridica immobile: (qualora non disponibile, indicare il timing necessario a perfezionarlo)	PROPRIETA'
Zona Climatica	Zona Climatica - E
Zona sismica	Zona sismica - 3
Edificio a disposizione	Edificio all'interno di un complesso sanitario
Nota edificio a disposizione	
Anno di costruzione	1979
Superficie lorda totale dell'intero immobile: (comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	1.825 mq
N° di piani totali dell'immobile: (numero di piani fuori terra, compresi eventuali piani tecnici)	
Accessibilità alla rete del trasporto pubblico	SI
Disponibilità di parcheggi	SI
Tipologia prevalente dell'immobile (indicare la tipologia che maggiormente caratterizza l'immobile nel suo complesso. È possibile selezionare più opzioni)	Rampa stradale di accesso al PS
Nota proprietà dell'edificio	
Attuale stato dell'edificio della Rampa	Manufatto in uso
Presenza di Vincoli Beni Culturali	NO
Indicare se esiste una dichiarazione di interesse culturale da parte della competente Soprintendenza	



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Ristrutturazione pesante	
Ristrutturazione media	
Ristrutturazione leggera	SI
Sup. int. (mq)	1.825 mq

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI GENERALI DEL PNRR

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: di garantire che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", in caso di progetti di investimento sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) non copre lo stesso costo; che la realizzazione delle attività progettuali prevede di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852; che la realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili; che l'attuazione del progetto prevede il rispetto della normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità; che adotterà misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati; di disporre delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per portare a termine il progetto e assicurare il raggiungimento di eventuali milestone e target associati; di aver considerato e valutato tutte le condizioni che possono incidere sull'ottenimento e utilizzo del finanziamento a valere sulle risorse dell'Investimento M6.C2 – 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile e di averne tenuto conto ai fini dell'elaborazione della proposta progettuale; di essere a conoscenza che l'Amministrazione centrale responsabile di intervento si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente.	ACCETTO
---	---------

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - DICHIARAZIONE DI COERENZA DELL'INTERVENTO CON GLI OBIETTIVI SPECIFICI DELLA MISSIONE DELL'INTERVENTO

Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità: Che l'intervento mira a delineare un percorso di miglioramento strutturale nel campo della sicurezza degli edifici ospedalieri, in coerenza con quanto definito dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la componente M6.C2 – 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile.	ACCETTO
Intervento di riqualificazione e miglioramento sismico delle strutture ospedaliere	SI



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO

L'Intervento è coerente con i Documenti di Programmazione e/o gli strumenti di pianificazione territoriale e settoriale (ad es. urbanistica, paesaggistica, infrastrutture)?	SI
Specificare in quali documenti è stato inserito	Pianificazione urbanistica di livello comunale
Chiarire come e in quali tempi si intenda implementare l'inserimento nei documenti di programmazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
È necessario modificare e/o integrare i Documenti di Programmazione e/o strumenti di pianificazione territoriale?	NO
Indicare quali ed in quali tempi si intenda eseguire l'integrazione [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ASPETTI GIURIDICO/AMMINISTRATIVI RELATIVI ALLA APPALTABILITA' DELL'INTERVENTO

L'Intervento ha ad oggetto beni già nella disponibilità del Soggetto Richiedente?	SI
Indicare come si intenda acquisire la disponibilità del bene [contestualmente indicare la data limite per l'acquisizione del bene nel cronoprogramma]	
L'Intervento ha ad oggetto beni nella proprietà del Soggetto Richiedente?	SI
Indicare	
La destinazione d'uso dell'edificio/fabbricato/impianto/... è coerente con l'Intervento che si intende realizzare?	SI
Specificare come si intenda rendere coerente la destinazione d'uso ed in quali tempi [indicare nel cronoprogramma]	
È necessario avvalersi dello strumento dell'esproprio sul sito oggetto dell'Intervento?	NO
Descrivere nel dettaglio la sussistenza di un nesso diretto tra l'acquisto del terreno e gli obiettivi dell'operazione e le procedure amministrative e la tempistica di esproprio prevista [Riportare nel cronoprogramma l'attività relativa e indicare la data limite entro la quale deve essere completata]	
Esistono ricorsi giudiziari o pendenze sul sito / immobile oggetto dell'Intervento?	NO
Indicare quali e motivare con quali strumenti si intenda superare tale aspetto critico	
Il sito / immobile sono integralmente accessibili per i sopralluoghi in fase di gara e/o per le fasi di esecuzione?	SI
Descrivere le motivazioni e la tempistica previste per la risoluzione della problematica: (es. sequestro autorità giudiziaria, curatori fallimentari, occupazione abusiva, ordinanze di sgombero pericolo di crollo, ecc...)	
Si rilevano potenziali/attuali interferenze con altri interventi e/o soggetti istituzionali per la successiva fase di cantiere?	NO
Descrivere se e quali interferenze si rilevano e in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	
L'intervento prevede di eseguire i lavori in fabbricati che durante gli stessi rimangono anche parzialmente in funzione?	SI
Descrivere le eventuali misure adottate per la gestione delle interferenze (sedi provvisorie, trasferimenti, ecc.) in che modo tale aspetto non incida sull'attuazione dell'intervento	Organizzazione del cantiere per fasi attuative compatibili con le infrastrutture edilizie ed impiantistiche esistenti e con le esigenze di continuità del servizio sanitario
Si dispone di una perizia giurata di parte redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti che attesti il valore di mercato?	NO



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - PROCEDURE IN MATERIA AMBIENTALE, ARCHEOLOGICA, ETC

L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) o di PUA (Provvedimento Unico Ambientale)?	NO
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le tempistiche]	
L'Intervento richiede l'attivazione della procedura di VINCA (Valutazione di Incidenza Ecologica) in relazione ai Siti Natura 2000?	NO
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
L'Intervento richiede la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. 50/2016?	NO
Fornire maggiori informazioni sullo stato della procedura [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - ELEMENTI PROGETTUALI E STATO DI ATTUAZIONE ATTUALE/PREVISTO

Nessun livello di progettazione	
Documento di indirizzo alla progettazione (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	NO
Approvato / validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento di Fattibilità Alternative Progettuali (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	NO
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto di fattibilità tecnico economica (o P. Preliminare) inclusa esecuzione prime indagini, rilievi, caratterizzazioni (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	NO
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto definitivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Progetto esecutivo (In caso di disponibilità, allegare alla presente scheda il documento relativo)	NO
Approvato/ validato	
Estremi atto di approvazione	
Documento allegato	
Si rende necessario eseguire o aggiornare le indagini?	SI
Indicare quali indagini (a titolo non esaustivo: rilievo topografico, rilievo sottoservizi e/o recupero elaborati forniti da enti gestori, indagini geologiche, indagini per la caratterizzazione strutturale dei materiali, indagini per il rilievo della presenza di amianto, indagini ambientali terre e rocce da scavo, indagini archeologiche, indagini valutazione rischio bellico) e stima dell'importo [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	PROVE DIAGNOSTICHE INTEGRATIVE SUL MANUFATTO
L'esito delle indagini da eseguire può compromettere il cronoprogramma di progetto?	NO
Riportare quali azioni si metteranno in atto per rispettare i Target di progetto [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Sono stati acquisiti eventuali e ulteriori pareri e le autorizzazioni necessari?	NO
Indicare quali pareri	
Specificare quali autorizzazioni l'intervento richieda [riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche]	
Si richiederà la Conferenza dei Servizi decisoria? (in caso affermativo riportare nel cronoprogramma le relative tempistiche)	NO
L'area interessata dall'intervento è sottoposta a vincoli? (es. paesaggistici, urbanistici, ambientali)?	NO
Indicare il tipo di vincolo	
In caso di presenza di vincoli, qualificare quali siano ostativi per la realizzazione delle opere e come si preveda di superarli	



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Gantt interattivo

Cronoprogramma



Nuova proposta di cronoprogramma dell'intervento oggetto della presente scheda, "Adeguamento sismico della rampa di accesso ed uscita del pronto soccorso dell'ospedale di Cattinara":

Adeguamento sismico della rampa di accesso ed uscita del pronto soccorso dell'ospedale di Cattinara CUP G95F24000580008	
Descrizione fase del cronoprogramma	Data completamento fase del cronoprogramma
Affidamento analisi di vulnerabilità sismica integrativa*	13/01/2025
Progetto Esecutivo – Progettazione	18/02/2025
Progetto Esecutivo – Verifica	20/03/2025
Progetto Esecutivo – Validazione e approvazione	04/04/2025
Lavori – Consegna aree e Lavori	11/06/2025
Esecuzione lavori	28/10/2025
Collaudo	26/01/2026

*Fase "in corso" al momento della sottoscrizione della presente scheda



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. II - DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

A) LAVORI	340.000,00
A.1) Importo dei lavori	325.000,00
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	15.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE	160.000,00
B.1) Imprevisti	30.840,58
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	
B.4) Indagini	10.000,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	59.488,00
B.5.a) Progettazione	23.000,00
B.5.b) Supporto al Rup	
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	9.000,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	25.200,00
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	2.288,00
B.6) Accantonamenti	7.300,00
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	6.800,00
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	500,00
B.7) Allacci	
B.8) IVA	52.371,42
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	37.084,06
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	
B.8.c) IVA su indagini	2.200,00
B.8.d) IVA su spese tecniche	13.087,36
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	500.000,00

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - FONTI DI FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

Il Soggetto richiedente con la presentazione della presente Scheda attesta la congruità degli importi allegando, almeno uno dei seguenti documenti:	ACCETTO
Un computo metrico estimativo, utilizzando voci e importi del prezzario regionale	NO
Stime per analogia con precedenti lavorazioni similari	NO
Preventivi di imprese fornitrici/esecutrici	NO
Stima parametrica di spesa per voci omogenee	SI
Allegare almeno un documento	
IMPORTO COMPLESSIVO INVESTIMENTO - (Nota: l'importo sarà automaticamente visualizzato in base a quanto imputato nel QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI)	500.000,00
FINANZIAMENTO PNRR	€ 250.000,00
Ulteriori fonti di finanziamento?	SI
Il Soggetto richiedente dichiara sotto la propria responsabilità che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (EU) 241/2021, in conformità con quanto indicato dalla circolare del MEF n.33 del 31.12.2021, recante chiarimenti in merito a "Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento", il sostegno fornito nell'ambito del dispositivo per la ripresa e la resilienza (RRF) in aggiunta al sostegno fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione non copre lo stesso costo.	SI
Indicare le fonti e i rispettivi importi delle eventuali fonti di finanziamento ulteriori rispetto al budget assegnato a valere sul PNRR/FC (indicare la fonte e l'importo in euro separati da #):	Fondi Regionali # € 250.000,00 Fondi già disponibili DGR n. 1322 dd. 11/07/2014 e Decreti di impegno n. 941/Seti dd. 07.10.2014



PNRR – MISSIONE 6 SALUTE

M6.C2 – 1.2. Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile

Sez. III - DATI ECONOMICI, FINANZIARI - CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

L'intervento è in corso?	
Spesa prevista nell'anno 2020	
Spesa prevista nell'anno 2021	
Spesa prevista nell'anno 2022	
Spesa prevista nell'anno 2023	
Spesa prevista nell'anno 2024	
Spesa prevista nell'anno 2025	400.000,00
Spesa prevista nell'anno 2026	100.000,00

Sez. IV - DATI E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE - DATI DIMENSIONALI E PATRIMONIALI

Superficie lorda a disposizione (mq) (riferita all'area di intervento e comprensiva di opere edili interne: tramezzi, scale, ascensori, cavedi, pareti perimetrali esterne, locali ad uso tecnico e centrali impiantistiche)	1.825 mq
Anno ultima ristrutturazione leggera	2006
Anno ultima ristrutturazione pesante	
Numero di piani a disposizione	
Accesso all'area di intervento	SI
Note	
Utilizzo Immobile	
Indicazione dei piani a disposizione (riferiti all'area d'intervento, specificare fuori terra ed entro terra, compresi di eventuali piani tecnici)	
Valore patrimoniale (in €)	340.000,00

RUP (ASUGI Area Giuliana)

Ing. Massimiliano Liberale

Validatore

Referente unico della parte
(art.3., c.2 del CIS)

Ing. Mauro Asaro

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE